

**RELANCE
REHABILITATION THERMIQUE DE DEUX IMMEUBLES
DE 32 LOGEMENTS POUR LES TOURS C ET D A
SAINT LEONARD DE LILLEBONNE**

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :

LOGEAL IMMOBILIERE SA
5 Rue Saint Pierre - Boite Postale 158 - 76194 YVETOT CEDEX
TEL : 02.35.95.92.00

MODE DE PASSATION : procédure adaptée passée suivant le Code de la commande publique entré en vigueur au 1^{er} Avril 2019.

DESIGNATION DES CHAPITRES :

LOT UNIQUE	CE	INTITULE DES CORPS D'ETAT
	1	ECHAFAUDAGE
	2	DEMOLITION ET MACONNERIE CARRELAGE
	3	TRAITEMENT DES FACADES ITE
	4	ETANCHEITE DES BALCONS
	5	METALLERIE
	6	PEINTURE
	7	ISOLATION DOUBLAGE PLAFOND
	8	ELECTRICITE VMC

Il n'est pas prévu de **variante obligatoire** (anciennement dénommées « prestations éventuelles obligatoires », « options ») comme indiqué à l'article 2.1 du règlement de consultation.

Les variantes facultatives sont autorisées conformément à l'article 2.5 du règlement de consultation.

MODALITE D'ATTRIBUTION : Les candidats doivent répondre obligatoirement à l'ensemble des corps d'état sous peine d'irrégularité de la candidature et de l'offre. Seule l'entreprise générale est autorisée.

« En application du code de la commande publique, LOGEAL Immobilière a décidé de recourir à un lot unique sur lequel seule une entreprise générale pourra répondre. Le recours à ce procédé permet de maîtriser les coûts et les crédits budgétaires alloués à l'opération globale de travaux dans la mesure où tous les lots de la consultation précédente étaient infructueux et présentaient des offres manifestement très supérieures à l'estimation prévisionnelle globale du marché. Le motif est donc la maîtrise stricte du coût économique et budgétaire ».

DELAI D'EXECUTION PREVU : Le délai d'exécution global est fixé à 18 mois à compter de la notification de l'ordre de service de préparation et d'installation de chantier.

Les demandes de dossier de consultation sont à adresser par télécopieur à PUB CONTACT au 02 35 56 12 51 ou téléchargeable sur le site <https://www.marches-securises.fr/>

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats dans des opérations similaires
- amiante sous section 4 pour les corps d'état 1,3 et 8

CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :

- Pour tous les corps d'état : (cf décomposition Art 6.2 du RC)
- la valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique 40 points
- le prix des prestations 60 points

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec l'ensemble des candidats admis sur tous les éléments de l'offre.

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : MARDI 24 SEPTEMBRE 2019 à 17h30

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Les offres seront à retourner par voie postale en recommandé avec accusé de réception ou contre récépissé à LOGEAL immobilière Pole Marchés 5 rue St Pierre 76190 YVETOT ou par voie électronique à l'adresse suivante <https://www.marches-securises.fr/>

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Renseignements administratifs : Mme Murielle CHARBONNIER - Tel. : 02.35.56.34.70 ou m.charbonnier@logeal-immobiliere.fr

Renseignements techniques : Mr MOULIN Aurélien Tel : 02.35.95.96.02
a.moulin@logeal-immobiliere.fr

DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : LUNDI 15 JUILLET 2019.