

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

Le Foyer Rémois  
8 rue Lanson  
51100 REIMS

## AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

DIRECTIVE 2014/24/UE

## Section I : Pouvoir adjudicateur

### I.1) NOM ET ADRESSES

Le Foyer Rémois (51), Numéro national d'identification : 33558121100026, 8 rue Lanson, 51100 REIMS, FRANCE. Tél. : +33 326843626. Courriel : jl.zajac@foyer-remois.fr. Code NUTS : FRF23.

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.foyer-remois.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

VITRY HABITAT, Numéro national d'identification : 73592026600021, , 11 bis, rue de la Pépinière, 51300 VITRY-LE-FRANCOIS, FRANCE. Courriel : [contact@vitry-habitat.fr](mailto:contact@vitry-habitat.fr). Code NUTS : FRF23. Adresse internet : <http://www.vitry-habitat.fr>.

### I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe

### I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <http://www.marches-securises.fr>

**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :**

LE FOYER REMOIS, Numéro national d'identification : 33558121100026- 8, rue Lanson, Contact : Jean-Loup ZAJAC, 51100 REIMS, FRANCE. Tél. +33 326843626. Courriel : [jl.zajac@foyer-remois.fr](mailto:jl.zajac@foyer-remois.fr). Code NUTS : FRF23. Adresse internet : <http://www.foyer-remois.fr>.

**Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :**

Par voie électronique à l'adresse : <http://www.marches-securises.fr>

### I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SA HLM

### I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

## Section II : Objet

### II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : **DIAGNOSTIC ET CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB**

II.1.2) Code CPV principal

71241000

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte

Le présent accord-cadre a pour objet l'établissement des constats de risques d'exposition au Plomb (CREP) sur l'ensemble du patrimoine bâti du FOYER REMOIS et de VITRY HABITAT ainsi que sur la réalisation de diagnostic plomb avant travaux ou repérage plomb avant travaux. Les prestations seront intégralement exécutées par émission de bons de commande, conformément aux articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique.

II.1.5) Valeur totale estimée

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : Non

### II.2) DESCRIPTION

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

71241000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF2

II.2.4) Description des prestations

Etablissement d'un Constat de Risque d'Exposition au Plomb (CREP) pour tous établissements construits avant le 1er Janvier 1949.

Mesurer la concentration en plomb des revêtements du logement. Mesurer son état de conservation.

Etablissement de diagnostic Plomb avant travaux ou repérage Plomb avant Travaux.

Sont concernés, tous établissements construits avant le 1er Janvier 1949 compris dans les parties communes des bâtiments d'hébergement.

#### II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 50%

Qualité

Valeur technique de l'offre : 50%

#### II.2.6) Valeur estimée

#### II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

A compter du : 01 septembre 2020. Jusqu'au : 31 août 2024.

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Le présent marché est conclu pour une durée d'un (1) an à compter du 1er septembre 2020. Il est renouvelable trois (3) fois pour la même durée, soit une durée maximale de quatre (4) ans.

#### II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

#### II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : Non

#### II.2.11) Informations sur les options

Options : Oui

Description de ces options :

Conformément à l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

#### II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique : Non

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

#### II.2.14) Informations complémentaires

### Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

#### III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

##### III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions :

Pour la recevabilité de sa candidature, le prestataire devra spécifiquement attester d'une certification plomb de base en cours de validité à la date limite de remise des offres.

##### III.1.2) Capacité économique et financière

##### III.1.3) Capacité technique et professionnelle

##### III.1.5) Informations sur les marchés réservés

#### III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

##### III.2.1) Informations relatives à la profession

##### III.2.2) Conditions particulières d'exécution

Pour l'exécution des prestations, le titulaire devra disposer d'une certification plomb de base en cours de validité.

##### III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché

##### III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non

### Section IV : Procédure

#### IV.1) DESCRIPTION

**IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

**IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

L'avis concerne l'établissement d'un accord-cadre

Accord-cadre avec un seul opérateur

**IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue****IV.1.5) Information sur la négociation****IV.1.6) Enchère électronique**

Une enchère électronique sera effectuée : Non

**IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui****IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF****IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure****IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :**

Mardi 07 juillet 2020 - 12:00

**IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés****IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation**

français.

**IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois : 90 (à compter de la date limite de réception des offres).

**IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres**

jeudi 09 juillet 2020 - 14:00.

Personnes autorisées à assister à l'ouverture des offres : Non

**Section VI : Renseignements complémentaires****VI.1) RENOUELEMENT**

Il s'agit d'un marché renouvelable : Oui

**Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis :**

Le présent marché est conclu pour une durée d'un (1) an à compter du 1er septembre 2020. Il est renouvelable trois (3) fois pour la même durée, soit une durée maximale de quatre (4) ans.

**VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES****VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

Le présent marché est un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire sans minimum, ni maximum.

**VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS****VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal de Grande Instance de LILLE 13, avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

**VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation****VI.4.3) Introduction des recours****VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours**

Tribunal de Grande Instance de LILLE 13, avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

**VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS**

28 mai 2020