



ÉTABLISSEMENT

Foncière Logement (75)
21 quai d'Austerlitz
75013 Paris

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

DIRECTIVE 2014/24/UE

Section I : Pouvoir adjudicateur

I.1) NOM ET ADRESSES

Foncière Logement (75), Contact : Aurélie Lambert, 21 quai d'Austerlitz, 75013 Paris, FRANCE. Courriel : pge@foncierelogement.com.
Code NUTS : FR.

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <https://www.marches-securises.fr>
Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

Point(s) de contact susmentionné(s).

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr>

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : Association

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

Section II : Objet

II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : Exécution des prestations de remplacement d'équipements individuels de chauffage, de plomberie et travaux divers sur des ensembles immobiliers de Foncière Logement

II.1.2) Code CPV principal

45232141

II.1.3) Type de marché

Travaux

II.1.4) Description succincte

L'objet de la consultation a pour objet de désigner un ou des prestataires pour le remplacement d'éléments de chauffage, de plomberie et travaux divers dans le cadre du plan de gros entretien de Foncière Logement, sur un patrimoine d'immobilier collectif, individuel et mixte. Cet appel d'offres est alloté géographiquement.

II.1.5) Valeur totale estimée**II.1.6) Informations sur les lots**

Division en lots : Oui

Il est possible de soumettre des offres pour un nombre maximal de lots : 10

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire : 10

II.2) DESCRIPTION

LOT N° 1

II.2.1) Intitulé : Hauts de France – Normandie

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

- o Remplacement de ballons ECS électriques ;
- o Chaudières individuelles gaz ;
- o Remplacement de convecteurs électriques ;
- o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 2

II.2.1) Intitulé : Bretagne – Centre Val de Loire – Pays de la Loire

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

- o Remplacement de ballons ECS électriques ;
- o Chaudières individuelles gaz ;
- o Remplacement de convecteurs électriques ;
- o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 3

II.2.1) Intitulé : Nouvelle Aquitaine

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

- o Remplacement de ballons ECS électriques ;
- o Chaudières individuelles gaz ;
- o Remplacement de convecteurs électriques ;
- o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes****II.2.11) Informations sur les options**

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires**LOT N° 4****II.2.1) Intitulé :** Grand Est – Bourgogne Franche Comté**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

- o Remplacement de ballons ECS électriques ;
- o Chaudières individuelles gaz ;
- o Remplacement de convecteurs électriques ;
- o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes****II.2.11) Informations sur les options**

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires**LOT N° 5**

II.2.1) Intitulé : Auvergne Rhône Alpes**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

- o Remplacement de ballons ECS électriques ;
- o Chaudières individuelles gaz ;
- o Remplacement de convecteurs électriques ;
- o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes****II.2.11) Informations sur les options**

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires**LOT N° 6****II.2.1) Intitulé :** Occitanie Ouest – Aveyron, Haute Garonne, Hautes Pyrénées, Tarn, Tarn et Garonne**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

- o Remplacement de ballons ECS électriques ;
- o Chaudières individuelles gaz ;
- o Remplacement de convecteurs électriques ;
- o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes****II.2.11) Informations sur les options**

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 7

II.2.1) Intitulé : Occitanie Est – Gard, Hérault, Pyrénées orientales

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

- o Remplacement de ballons ECS électriques ;
- o Chaudières individuelles gaz ;
- o Remplacement de convecteurs électriques ;
- o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

LOT N° 8

II.2.1) Intitulé : PACA - Département des alpes maritimes, Hautes Alpes, Alpes de Haute Provence et Var

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

- o Remplacement de ballons ECS électriques ;
- o Chaudières individuelles gaz ;
- o Remplacement de convecteurs électriques ;
- o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : **Non**

II.2.14) Informations complémentaires**LOT N° 9**

II.2.1) Intitulé : Lot 9 : Ile de France Nord - Paris, Hauts-de-Seine, Seine-Saint-Denis, Val-d'Oise

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

o Remplacement de ballons ECS électriques ;

o Chaudières individuelles gaz ;

o Remplacement de convecteurs électriques ;

o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes****II.2.11) Informations sur les options**

Options : **Non**

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : **Non**

II.2.14) Informations complémentaires**LOT N° 10**

II.2.1) Intitulé : Lot 10 : Ile de France Sud - Seine et Marne, Yvelines, Essonne, Val-de-Marne

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45232141 , 39715000 , 45330000 , 42131400

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FR

II.2.4) Description des prestations

Dans le cadre du plan de gros entretien, exécution des prestations de travaux de :

o Remplacement de ballons ECS électriques ;

o Chaudières individuelles gaz ;

o Remplacement de convecteurs électriques ;

o Plomberie (robinetterie logements)

II.2.5) Critères d'attribution

Prix

II.2.6) Valeur estimée**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois : 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : reconductible 1 fois 1 an

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**II.2.10) Variantes****II.2.11) Informations sur les options**

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

III.1.2) Capacité économique et financière

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

III.2.1) Informations relatives à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

L'avis concerne l'établissement d'un accord-cadre

Accord-cadre avec un seul opérateur

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.5) Information sur la négociation

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :

Vendredi 10 juillet 2020 - 12:00

IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation

français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

vendredi 10 juillet 2020 - 12:00.

Personnes autorisées à assister à l'ouverture des offres : Non

Section VI : Renseignements complémentaires

VI.1) RENOUELEMENT

Il s'agit d'un marché renouvelable : Oui

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis :

2 ans renouvelable 1 an

VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES**VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES****VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS****VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Association Foncière Logement 21 Quai d'Austerlitz , 75013 PARIS FRANCE.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**VI.4.3) Introduction des recours****VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours****VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS**

02 juin 2020