



ÉTABLISSEMENT

Logis Métropole (59)
176 rue du Général de Gaulle
59561 La Madelaine

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

DIRECTIVE 2014/24/UE

Section I : Pouvoir adjudicateur**I.1) NOM ET ADRESSES**

Logis Métropole, 176 rue du Général de Gaulle, 59561 La Madelaine, FRANCE. Tél. : +33 320147272. Fax : +33 320147273. Courriel : ndubois@groupe-ldev.com. Code NUTS : FRE11.

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <http://www.logismetropole.com>

Adresse du profil d'acheteur : https://www.marches-securises.fr/perso/LMMA_59/

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE**I.3) COMMUNICATION**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : https://www.marches-securises.fr/perso/LMMA_59/

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

Point(s) de contact susmentionné(s).

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Par voie électronique à l'adresse : https://www.marches-securises.fr/perso/LMMA_59/

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : ESH

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Autre(s) activité(s) : Esh

Section II : Objet**II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ**

II.1.1) Intitulé : marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 134 logements collectifs + transformation / démolition d'un ancien commerce en 2 logements neufs et résidentialisation.

II.1.2) Code CPV principal

71000000

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte

marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 134 logements collectifs + transformation / démolition d'un ancien commerce en 2 logements neufs et résidentialisation. 7A et 7B rue du Béarn, 40/42 Provence et 2/4/6/8/10/12 rue de Gascogne à Mons en Baroeul.

II.1.5) Valeur totale estimée**II.1.6) Informations sur les lots**

Division en lots : Non

II.2) DESCRIPTION**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

71221000 , 71300000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRE11

II.2.4) Description des prestations

- Diagnostic technique et énergétique
- Esquisse
- Etude de faisabilité -
- Etudes d'avant-projet sommaire / détaillé (APS – APD)
- Déclaration Préalable ou Permis de construire

- Etudes de projet
- Dossier de Consultation des Entreprises
- Assistance apportée au Maître d'Ouvrage pour la passation du ou des contrats de travaux
- Direction de l'exécution du ou des contrats de travaux et visa des études d'exécution réalisées par les entreprises
- Assistance apportée au Maître d'Ouvrage lors des opérations de réception, levées de réserve ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement
- Dossiers des Ouvrages Exécutés

II.2.5) Critères d'attribution

Prix : 40%

Qualité

Valeur technique de l'offre : 60%

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 30

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Non

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Nombre d'opérateurs envisagé : 3

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Critère 1: Capacité financière - 15 points

Critère 2: Capacités techniques (moyens matériels et humains)- 25 points

Critère 3: Capacités professionnelles - 60 points

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

III.1.2) Capacité économique et financière

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

III.2.1) Informations relatives à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : Non

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure concurrentielle avec négociation

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier

IV.1.5) Information sur la négociation

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociations

IV.1.6) Enchère électronique

Une enchère électronique sera effectuée : Non

IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Non

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :

Jeudi 06 août 2020 - 12:00

IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation

français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Section VI : Renseignements complémentaires

VI.1) RENOUELEMENT

Il s'agit d'un marché renouvelable : Non

VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

TA LILLE 5, Rue Geoffroy Saint Hilaire, , 59000 Lille FRANCE.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction des recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

04 juillet 2020