



DELEGATION DE SERVICE PUBLIC
DE LA GESTION DU PARKING DE LA MEDIATHEQUE

AVIS DE CONCESSION

Directive : 2014/23/UE

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR / ENTITÉ ADJUDICATRICE

I.1) Nom et adresses : Ville d'Antibes Juan-les-Pins, point(s) de contact : DGA Ressources et Prospective - Direction de la Commande Publique - Service Activités Déléguées, Direction de la commande publique
11 boulevard Chancel BP 2205, F - 06606 Antibes cedex, Tél : +33 492905287, courriel : ActivitesDeleguees.Secretariat@ville-antibes.fr

Code NUTS : FRL03

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <http://www.antibes-juanlespins.com>

Adresse du profil d'acheteur : <https://e-marches06.fr>

I.3) Communication :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <https://e-marches06.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : le ou les point(s) de contact susmentionné(s).

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées : par voie électronique via : <https://e-marches06.fr>

La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse : <https://e-marches06.fr>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur : Autorité régionale ou locale

I.5) Activité principale : Services généraux des administrations publiques.

SECTION II : OBJET

II.1) Etendue du marché

II.1.1) Intitulé : Délégation de service public de la gestion du parking de la Médiathèque

II.1.2) Code CPV principal : 63712400

II.1.3) Type de marché : Services.

II.1.4) Description succincte : L'Autorité délégante confie par délégation de service public la gestion du service public du stationnement du parking en ouvrage de la Médiathèque à un tiers. Le contrat est une délégation de service public au sens de l'article L1411-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

II.1.5) Valeur totale estimée 4,3 M€

II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : non.

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

63712400

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRL03

Lieu principal d'exécution : Ville d'ANTIBES

II.2.4) Description des prestations : L'Autorité délégante confie par délégation de service public la gestion du service public du stationnement du parking en ouvrage de la Médiathèque à un tiers. Le parking de la Médiathèque, construit en 2006, comprend 186 places de voitures et 5 places motos.

II.2.5) Critères d'attribution :

La concession est attribuée sur la base des critères énoncés dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée : 4,3 M€

II.2.7) Durée de la concession : maximum 10 ans

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

A propos de la valeur estimée de la délégation de service public, il convient de préciser que celle indiquée se fonde sur l'équilibre économique de la concession actuelle, notamment le Chiffre d'Affaires réalisé en 2019 par l'exploitant. Ce Chiffre d'Affaires (de l'ordre de 430.000 €) inclut des compensations versées par la Ville au titre de gratuités imposées par elle en cours de contrat (1ère heure gratuite, 2ème heure gratuite le samedi hors juillet et août). Or, dans le cadre de ce nouveau contrat, la Ville souhaite que les compensations qu'elle verse soient diminuées au plus, ce qui diminuera d'autant la valeur estimée du contrat. A propos de la procédure d'attribution, celle-ci est de type ouverte, c'est-à-dire que tout opérateur économique intéressé peut présenter une offre. La procédure comprendra une phase de libre négociation.

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Les éléments à communiquer à ce titre sont indiqués dans les documents de la consultation

III.1.2) Capacité économique et financière

Les éléments à communiquer à ce titre sont indiqués dans les documents de la consultation

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Les éléments à communiquer à ce titre sont indiqués dans les documents de la consultation

III.1.5) Informations sur les concessions réservées

III.2) Conditions liées à la concession

III.2.1) Information relative à la profession

III.2.2) Conditions d'exécution de la concession

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution de la concession

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non.

SECTION IV : PROCEDURE

IV.1) Description

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics :

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.2) Date limite de remise des candidatures ou de réception des offres : 02/11/2021 à 14 h 00

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Français.

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.1) Renouvellement :

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

VI.2) Informations sur les échanges électroniques

VI.3) Informations complémentaires

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Nice, 18 Avenue des Fleurs - CS 61039, F - 06050 Nice cedex 1, Tél : +33 489978600, Fax : +33 0493557831, adresse internet : <http://nice.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction de recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours : idem VI.4.1

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 15/09/2021