

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Le Foyer Rémois
8 rue Lanson
51100 REIMS

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

DIRECTIVE 2014/24/UE

Section I : Pouvoir adjudicateur

I.1) NOM ET ADRESSES

Le Foyer Rémois (51), Numéro national d'identification : 33558121100026, 8, rue Lanson, 51100 REIMS, FRANCE. Tél. : +33 326843626. Courriel : jl.zajac@foyer-remois.fr. Code NUTS : FRF23.

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <http://www.foyer-remois.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

LE FOYER REMOIS, Numéro national d'identification : 33558121100026, 8, rue Lanson, Contact : Jean-Loup ZAJAC, 51100 REIMS, FRANCE. Tél. +33 326843626. Courriel : jl.zajac@foyer-remois.fr. Code NUTS : FRF23. Adresse internet : <http://www.foyer-remois.fr>.

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

Par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr>

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SA d'HLM

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

Section II : Objet

II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : Travaux d'aménagement du logement pour les personnes à mobilité réduite (PMR)

II.1.2) Code CPV principal

45330000

II.1.3) Type de marché

Travaux

II.1.4) Description succincte

Le présent marché a pour objet l'exécution des travaux d'aménagement du logement pour les personnes à mobilité réduite (PMR) sur le patrimoine de la SA d'HLM LE FOYER REMOIS. Ce marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaire sans minimum et avec un maximum de 10 000 000 EUR HT pour sa durée totale. Compte tenu du volume des travaux à réaliser sur l'année, le maître d'ouvrage retiendra au maximum quatre (4) entreprises selon le classement issu des critères de jugement des offres.

II.1.5) Valeur totale estimée

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : Non

II.2) DESCRIPTION

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45330000 , 45421000 , 45310000 , 45442100

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF23

II.2.4) Description des prestations

Le présent marché a pour objet l'exécution des travaux d'aménagement du logement pour les personnes à mobilité réduite (PMR) sur le patrimoine de la SA d'HLM LE FOYER REMOIS. Il est composé pour la majeure partie de travaux d'aménagement de salle de bains, soit environ 250 salles de bain par an (quantité

estimative non contractuelle).

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

A compter du : 01 janvier 2022. Jusqu'au : 31 décembre 2025.

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Non

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : Non

II.2.11) Informations sur les options

Options : Oui

Description de ces options :

Conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

II.2.14) Informations complémentaires

Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

III.1.2) Capacité économique et financière

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) :

Formation amiante SS4 : pour la recevabilité de sa candidature, le prestataire devra spécifiquement attester d'une formation amiante SS4 en cours de validité à la date limite de remise des offres. L'entreprise sera dans l'obligation de fournir :

- Son assurance RC ;
- Un chantier test à jour (validité de moins de 6 mois) ;
- La liste du personnel formé et encadrant technique.

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

III.2.1) Informations relatives à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

Les prestations seront intégralement exécutées par émission de bons de commande, conformément aux articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique.

La répartition des bons de commande s'effectuera comme suit :

- L'entreprise ayant la meilleure note se verra attribuer 40 % des bons de commande annuels ;
- L'entreprise se classant deuxième se verra attribuer 30 % des bons de commande annuels ;
- L'entreprise se classant troisième se verra attribuer 20 % des bons de commande annuels ;
- L'entreprise se classant quatrième se verra attribuer 10 % des bons de commande annuels.

Chaque pourcentage est affecté d'une tolérance de plus ou moins 20 %.

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié

sur présentation du numéro de SIRET : Non

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

L'avis concerne l'établissement d'un accord-cadre

Accord-cadre avec plusieurs opérateurs

Nombre maximum de participants à l'accord-cadre envisagé : 4

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.5) Information sur la négociation

IV.1.6) Enchère électronique

Une enchère électronique sera effectuée : Non

IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :

Mercredi 03 novembre 2021 - 12:00

IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation

français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Date : jeudi 04 novembre 2021 - 14:00

Section VI : Renseignements complémentaires

VI.1) RENOUVELLEMENT

Il s'agit d'un marché renouvelable : Non

VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Le dossier de consultation des entreprises (DCE), dématérialisé, est téléchargeable sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr>.

- Les candidats transmettent par voie électronique leur candidature et leur offre, via la plateforme <https://www.marches-securises.fr>.
Tout pli papier sera refusé.

- Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur : FR-21-60.

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Tribunal judiciaire de Lille 13, avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction des recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours

Tribunal judiciaire de Lille 13, avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

30 septembre 2021