



## ÉTABLISSEMENT

Domitia Habitat (11)  
27 Rue Nicolas Leblanc  
ZA la coupe  
11100 Narbonne

## AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

DIRECTIVE 2014/24/UE

## Section I : Pouvoir adjudicateur

### I.1) NOM ET ADRESSES

Domitia Habitat (11), 27 Rue Nicolas Leblanc ZA la coupe, 11100 Narbonne, FRANCE. Tél. : +33 468654479. Courriel : c.beziat@domitia-habitat.fr. Code NUTS : FRJ11.

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.domitia-habitat.fr/>  
Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

### I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

### I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.marches-securises.fr>

**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :**

DOMITIA HABITATA 27 RUE NICOLAS LEBLANC , 11100 NARBONNE, FRANCE. Courriel : c.beziat@domitia-habitat.fr. Code NUTS : FRJ11. Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>.

**Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :**

DOMITIA HABITAT 27 RUE NICOLAS LEBLANC , 11100 NARBONNE, FRANCE. E-mail : c.beziat@domitia-habitat.fr. Code NUTS : FRJ11. Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>. **Par voie électronique à l'adresse :** <https://www.marches-securises.fr>

**La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles et un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à cette adresse internet (URL) :** <https://www.marches-securises.fr>

### I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : Office Public de l'Habitat

### I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

## Section II : Objet

### II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

**II.1.1) Intitulé :** MARCHÉ D'ENTRETIEN ET DE TRAVAUX DE ROBINETTERIE PLOMBERIE SANITAIRE DE L'ENSEMBLE DU PATRIMOINE DE DOMITIA HABITAT

**II.1.2) Code CPV principal**

50000000

**II.1.3) Type de marché**

Services

**II.1.4) Description succincte**

Le marché a pour objet : - un contrat d'entretien (Partie A) correspondant aux visites systématiques et planifiées de l'ensemble des logements et locaux professionnels ou associatifs de notre patrimoine. - un accord-cadre de travaux à bon de commande (Partie B) correspondant aux commandes spécifiques de travaux sur la base du B.P.U pour les logements et locaux occupés ainsi que les parties communes.

**II.1.5) Valeur totale estimée****II.1.6) Informations sur les lots**

Division en lots : Non

### II.2) DESCRIPTION

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

50000000

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS : FRJ11

**Lieu principal d'exécution :** Le Grand Narbonne

#### II.2.4) Description des prestations

**Le marché a pour objet :**

- un contrat d'entretien (Partie A) correspondant aux visites systématiques et planifiées de l'ensemble des logements et locaux professionnels ou associatifs de notre patrimoine.
- un accord-cadre de travaux à bon de commande (Partie B) correspondant aux commandes spécifiques de travaux sur la base du B.P.U pour les logements et locaux occupés ainsi que les parties communes.

#### II.2.5) Critères d'attribution

**Prix :** 60%

**Qualité**

Valeur Technique : 40%

#### II.2.6) Valeur estimée

#### II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 12

**Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui**

**Description des modalités ou du calendrier des reconductions :** Le marché est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois.

#### II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

#### II.2.10) Variantes

#### II.2.11) Informations sur les options

**Options :** Non

#### II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

#### II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

**Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne :** Non

#### II.2.14) Informations complémentaires

### **Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

#### III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

**III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

**III.1.2) Capacité économique et financière**

**III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

**III.1.5) Informations sur les marchés réservés**

#### III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

**III.2.1) Informations relatives à la profession**

**III.2.2) Conditions particulières d'exécution**

**III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

**III.2.4) Marché éligible au MPS**

**La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET :** Non

### **Section IV : Procédure**

#### IV.1) DESCRIPTION

**IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

**IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

**IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

**IV.1.5) Information sur la négociation**

**IV.1.6) Enchère électronique**

Une enchère électronique sera effectuée : Non

**IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui**

**IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF**

**IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure**

**IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :**

Lundi 15 novembre 2021 - 12:00

**IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

**IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation**  
français.

**IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

**IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres**

Date : lundi 15 novembre 2021 - 14:00

Lieu : NARBONNE.

**Section VI : Renseignements complémentaires****VI.1) RENOUVELLEMENT**

Il s'agit d'un marché renouvelable : Non

**VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES**

La facturation en ligne sera utilisée

**VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES****VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS**

**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal administratif de Montpellier 6 rue Pitot , 34063 MONTPELLIER CEDEX 2 FRANCE.

**VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**

**VI.4.3) Introduction des recours**

**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours**

Tribunal administratif de Montpellier 6 rue Pitot , 34063 MONTPELLIER CEDEX 2 FRANCE.

**VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS**

11 octobre 2021