

## DEPARTEMENT DE MAYOTTE



## COMMUNE DE TSINGONI

\*\*\*\*

## AVIS DE MARCHÉ

### I- Le Pouvoir adjudicateur :

Le maire de la commune de Tsingoni, **Mr Mohamed BACAR**  
Service de la Commande Publique  
Place Zoubert ADINANI, BP 35  
97680 Tsingoni  
Tél : +33 269 62 17 91 - Fax : +33 269 61 76 81

### II- Mode de la consultation

La procédure de passation utilisée est : **la procédure adaptée ouverte**. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

### III- Objet du Marché

La présente consultation concerne :

**L'étude pré-opérationnelle en vue de la Résorption de l'Habitat Insalubre-quartier Petite France à Miréréni (Commune de Tsingoni)**

Les études pré-opérationnelles ont pour objet de définir tous les éléments concrets du projet social et urbain de l'opération.

#### **VOLET SOCIAL :**

L'enquête sociale des occupants (composition et ressources des ménages, statut d'occupation, besoin en accompagnement social...)

#### **VOLET URBAIN :**

Le projet d'aménagement, les objectifs de démolition, de réhabilitation et de reconstruction de logements ainsi que les équipements publics, la création ou le renforcement des voiries et des réseaux.

Les résultats de ces prestations consistent dans la production par le titulaire des éléments suivants :

- Enquête sociale
- Enquête foncière
- Diagnostic de l'existant
- Plan de relogement
- Plan d'aménagement

#### IV- Caractéristiques principales :

La présente étude pré-opérationnelle comporte deux missions.

##### **VOLET SOCIAL :**

L'enquête sociale des occupants (composition et ressources des ménages, statut d'occupation, besoin en accompagnement social...)

##### **VOLET URBAIN :**

Le projet d'aménagement, les objectifs de démolition, de réhabilitation et de reconstruction de logements ainsi que les équipements publics, la création ou le renforcement des voiries et des réseaux.

Les résultats de ces prestations consistent dans la production par le titulaire des éléments suivants :

- Enquête sociale
- Enquête foncière
- Diagnostic de l'existant
- Plan de relogement
- Plan d'aménagement

*(Cf. le CCP pour plus de détails)*

#### V- Division en lots : 0

Il n'est pas prévu de décomposition en lots.

#### VI- Durée du marché :

Le marché prévoit une durée prévisionnelle de 8 mois à compter de la notification du marché.

#### VII- Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :

- BUDGET DE LA COMMUNE - INVESTISSEMENT - Opération RHI petite France à Miréréni

#### VIII- Condition d'obtention du dossier de consultation :

- Sur la plateforme de marché sécurisé : <https://www.marches-securises.fr/>

#### IX- Conditions de remise des offres :

Le dossier sera à déposer uniquement sur la plateforme de marché sécurisé : <https://www.marches-securises.fr/> contenant les pièces de la candidature et de l'offre.

#### X- Critères de sélection :

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

Critères	Pondération
<b>1-Valeur technique</b>	60.0 %
<i>1.1-Le mémoire justificatif des dispositions que l'entreprise se propose d'adopter pour l'exécution du contrat</i>	40.0 %
<i>1.2-Exposé des compétences et des moyens</i>	20.0 %

Critères	Pondération
<b>2-Prix des prestations</b>	30.0 %
<i>2.1-L'écart entre l'offre à noter et l'offre la moins disante selon la formule non linéaire de GRAMP</i>	20.0 %
<i>2.2-La cohérence et la pertinence de la décomposition analytique du prix global forfaitaire</i>	10.0 %

Critères	Pondération
<b>3-Délai d'exécution</b>	10.0 %

XI- Adresse auprès de laquelle des renseignements administratifs et techniques peuvent être obtenus :

**COMMUNE DE TISNGONI**

Place Zoubert ADINANI - BP 35, 97680 Tsingoni

À l'attention de Mme Jill Prestielle CLAUDE - Tél : 02.69.62.43.13

E-mail : [centrebouurg.tsingoni@gmail.com](mailto:centrebouurg.tsingoni@gmail.com) (En priorité) ; [m.saidali@mairie-tsingoni.fr](mailto:m.saidali@mairie-tsingoni.fr)

XII- Instance chargée des procédures de recours :

**TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MAYOTTE,**

Les Hauts du Jardin du Collège - 97600 Mamoudzou

Tél : 0269 61 18 56 Fax : 0269 61 18 62.

\*\*\*\*\*

**Date limite de réception des offres : lundi 22 novembre 2021 à 12:00**

**Date d'envoi à la publication : le 15 octobre 2021 à 12:00**