

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n007bv5c
NO_DOC_EXT:	2021-153831
SOFTWARE_VERSION:	12.0.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	vthiery@omhgrandnancy.fr

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S04
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Avis de marché

### Travaux

#### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### **Section I: Pouvoir adjudicateur**

##### I.1) **Nom et adresses**

Nom officiel: OMH du Grand Nancy

Numéro national d'identification: 40097424200069

Adresse postale: 32, Rue Saint Léon

Ville: NANCY

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Code postal: 54000

Pays: France

Point(s) de contact: Accueil

Courriel: [vthiery@omhgrandnancy.fr](mailto:vthiery@omhgrandnancy.fr)

Téléphone: +33 383857080

Fax: +33 383857091

##### **Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.omhgrandnancy.fr>

Adresse du profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

##### I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

##### I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Organisme de droit public

##### I.5) **Activité principale**

Logement et équipements collectifs

#### **Section II: Objet**

##### II.1) **Étendue du marché**

###### II.1.1) **Intitulé:**

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes – Travaux pour la réalisation de 57 logements – 15 lots

###### II.1.2) **Code CPV principal**

45210000 Travaux de construction de bâtiments

###### II.1.3) **Type de marché**

Travaux

###### II.1.4) **Description succincte:**

Travaux pour la réalisation de 57 logements – site « Donzelot » : Rue des Jonquilles / Allée des Coquelicots à NANCY (54000) et Boulevard des Aiguillettes à VILLERS-LES-NANCY (54600).

II.1.5) **Valeur totale estimée**

Valeur hors TVA: 5 279 086.00 EUR

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

VRD Espaces verts

Lot n°: 1

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45112500 Travaux de terrassement

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

II.2.4) **Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux et ouvrages d'assainissements, de réseaux divers et de voiries.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier /

Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène /

Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

**II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Gros oeuvre  
Lot n°: 2

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45223220 Travaux de gros œuvre

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

**II.2.4) Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux et ouvrages de fouilles, remblais, fondations et têtes de pieux, ouvrages en béton armé et non armé, maçonneries.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier /  
Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène /  
Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

**II.2.6) Valeur estimée****II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires****II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Fondations spéciales  
Lot n°: 2A

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45262210 Travaux de fondation

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

**II.2.4) Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les ouvrages et travaux de fondations spéciales.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

**II.2.6) Valeur estimée****II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires****II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Couverture

Lot n°: 3

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45261210 Travaux de couverture

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

**II.2.4) Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux de couverture en bac acier, le bardage isolé ou non, l'isolation thermique extérieure, les ouvrages divers.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5  
Prix - Pondération: 50

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Charpente bois

Lot n°: 3B

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45261100 Travaux de charpente

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

II.2.4) **Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment des travaux de charpente.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène /  
Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5  
Prix - Pondération: 50

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Echafaudages / bardages / ITE

Lot n°: 4

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45262100 Travaux d'installation d'échafaudages

45262650 Travaux de bardage

45321000 Travaux d'isolation thermique

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY  
(54600) – Boulevard des Aiguillettes

II.2.4) **Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment la pose et la dépose d'échafaudages, les travaux et ouvrages de bardage isolé ou non, l'isolation thermique extérieure et les ouvrages divers.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier /  
Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène /  
Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

II.2.6) **Valeur estimée**

- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en mois: 24  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: oui
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options: oui  
Description des options:  
Une variante libre autorisée par lot.
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**  
Le lot 4 – Échafaudages / bardages / ITE fait l'objet de deux variantes obligatoires :  
Variante n°1 : mise en place d'un bardage en remplacement de l'enduit initialement prévu dans la solution de base  
Variante n°2 : changement de la teinte du bardage en couleur « champagne » à la place de la couleur blanche  
Une variante libre est autorisée pour ce lot.
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**  
Étanchéité  
Lot n°: 5
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**  
45261420 Travaux d'étanchéification
- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle  
Lieu principal d'exécution:  
NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes
- II.2.4) **Description des prestations:**  
Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprend notamment les travaux d'étanchéité isolée ou non.
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Critères énoncés ci-dessous  
Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier / Pondération: 10  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène / Pondération: 5  
Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5  
Prix - Pondération: 50
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en mois: 24  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: oui
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options: oui  
Description des options:  
Une variante libre autorisée par lot.
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**  
Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**  
Le lot 5 – Étanchéité fait l'objet d'une variante obligatoire :  
Variante n°1 : remplacement de l'étanchéité sous protection gravillon par une protection végétalisée  
Une variante libre est autorisée pour ce lot.
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**  
Menuiseries extérieures  
Lot n°: 6
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**  
45421150 Travaux d'installation de menuiseries non métalliques
- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle  
Lieu principal d'exécution:  
NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes
- II.2.4) **Description des prestations:**  
Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux et ouvrages de menuiseries extérieures en bois, de volets roulants PVC et d'ouvrages divers.
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Critères énoncés ci-dessous  
Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier / Pondération: 10  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène / Pondération: 5  
Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5  
Prix - Pondération: 50
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en mois: 24  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

**II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires**

Le lot 6 – Menuiseries extérieures fait l'objet d'une variante obligatoire :

Variante n°1 : remplacement des menuiseries bois par des menuiseries PVC

Une variante libre est autorisée pour ce lot.

**II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Serrurerie / métallerie

Lot n°: 7

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45340000 Travaux d'installation de clôtures, de garde-corps et de dispositifs de sécurité

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

**II.2.4) Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les garde-corps, les mains courantes, les bloc-portes techniques, les menuiseries vitrées sur halls d'entrées, les ouvrages extérieurs, et les ouvrages divers.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

**II.2.6) Valeur estimée****II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Plâtrerie / isolation

Lot n°: 8

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45410000 Travaux de plâtrerie

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

II.2.4) **Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux de cloisonnement en plaques de plâtre, les faux-plafonds plâtre isolés ou non, les contre-cloisons, les soffites et gaines techniques et les ouvrages divers.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier /

Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène /

Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Menuiserie intérieure bois  
Lot n°: 9

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45421150 Travaux d'installation de menuiseries non métalliques

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

II.2.4) **Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux de blocs-portes intérieurs, les placards, les escaliers et les ouvrages divers.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier /  
Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène /  
Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

II.2.11) **Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires**

Le lot 9 – Menuiserie intérieure bois fait l'objet d'une PSE :  
PSE n°1 : aménagement des halls d'entrée

**II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Finitions intérieures : Chape - carrelage - faïence / revêtement de sol souple / peinture intérieure  
Lot n°: 10

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45431000 Carrelages  
45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples  
45442110 Travaux de peinture de bâtiments

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY  
(54600) – Boulevard des Aiguillettes

**II.2.4) Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment la préparation des supports, la mise en peinture de murs, plafonds et huisseries et ouvrages divers, la pose de chape, la pose de revêtements carrelés et profilés et la pose de revêtement de sol souple en PVC.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier /  
Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène /  
Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

**II.2.6) Valeur estimée****II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

**II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires****II.2) Description****II.2.1) Intitulé:**

Chauffage - ventilation / sanitaire - plomberie

Lot n°: 11

**II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)**

45232460 Travaux d'installations sanitaires

45331100 Travaux d'installation de chauffage central

45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation

45332000 Travaux de plomberie et de pose de conduits d'évacuation

**II.2.3) Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Lieu principal d'exécution:

NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes

**II.2.4) Description des prestations:**

Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux de plomberie et d'assainissement et les travaux de chauffage.

**II.2.5) Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier /

Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30

Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène /

Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5

Prix - Pondération: 50

**II.2.6) Valeur estimée****II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Durée en mois: 24

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

**II.2.10) Variantes**

Des variantes seront prises en considération: oui

**II.2.11) Information sur les options**

Options: oui

Description des options:

Une variante libre autorisée par lot.

**II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques**

Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique

**II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

**II.2.14) Informations complémentaires****II.2) Description**

- II.2.1) **Intitulé:**  
Electricité  
Lot n°: 12
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**  
45311200 Travaux d'installations électriques
- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle  
Lieu principal d'exécution:  
NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes
- II.2.4) **Description des prestations:**  
Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux d'alimentation, de repérage, de création de chemins pour les courants, de création de prise de terre et mise à la terre, de raccordement télécom, de distribution, de sonnette, de contrôle d'accès, de détection incendie logement (DAAF) etc.
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Critères énoncés ci-dessous  
Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier / Pondération: 10  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène / Pondération: 5  
Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5  
Prix - Pondération: 50
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en mois: 24  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: oui
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options: oui  
Description des options:  
Une variante libre autorisée par lot.
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**  
Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**  
Le lot 12 – Électricité fait l'objet de deux PSE :  
PSE n°1 : Pré-tubage des volets roulants et stores intérieurs  
PSE n°2 : Électrification des volets roulants extérieurs et stores intérieurs
- II.2) **Description**

- II.2.1) **Intitulé:**  
Ascenseur  
Lot n°: 15
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**  
45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs
- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS: FRF31 Meurthe-et-Moselle  
Lieu principal d'exécution:  
NANCY (54000) – Allée des Coquelicots / Rue des Jonquilles « site Donzelot » – VILLERS-LES-NANCY (54600) – Boulevard des Aiguillettes
- II.2.4) **Description des prestations:**  
Les prestations sont décrites dans le cahier des clauses techniques correspondant et comprennent notamment les travaux d'alimentation, de repérage, de création de chemins pour les courants, de création de prise de terre et mise à la terre, de raccordement télécom, de distribution, de sonnette, de contrôle d'accès, de détection incendie logement (DAAF) etc.
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Critères énoncés ci-dessous  
Critère de qualité - Nom: Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'encadrement du chantier / Pondération: 10  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la méthodologie proposée par le candidat / Pondération: 30  
Critère de qualité - Nom: Qualité et pertinence de la gestion de l'environnement, de la sécurité et de l'hygiène / Pondération: 5  
Critère de qualité - Nom: Organisation du service après-vente pendant le délai de garantie / Pondération: 5  
Prix - Pondération: 50
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en mois: 24  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: oui
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options: oui  
Description des options:  
Une variante libre autorisée par lot.
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**  
Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**  
Le lot 12 – Électricité fait l'objet de deux PSE :  
PSE n°1 : Pré-tubage des volets roulants et stores intérieurs  
PSE n°2 : Électrification des volets roulants extérieurs et stores intérieurs

### **Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

**III.1) Conditions de participation****III.1.2) Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**Section IV: Procédure****IV.1) Description****IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

**IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique****IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

**IV.2) Renseignements d'ordre administratif****IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 07/01/2022

Heure locale: 12:00

**IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés****IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

français

**IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

L'offre doit être valable jusqu'au: 06/07/2022

**IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres**

Date: 07/01/2022

Heure locale: 14:00

Lieu:

OMH du Grand Nancy, 32 rue Saint-Léon, 54000 Nancy

**Section VI: Renseignements complémentaires****VI.1) Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

**VI.2) Informations sur les échanges électroniques**

La facturation en ligne sera acceptée

**VI.3) Informations complémentaires:**

Le présent marché est passé à la fois selon une procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2, R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la Commande Publique pour les lots 1, 2, 2A, 3, 5, 6,

7, 8, 9, 10, 12, 13 et selon une procédure adaptée en application des articles L. 2123-1 3° et R. 2123-1 2° du Code de la Commande Publique pour les lots 3B, 4 et 11.

Dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, l'OMH s'engage dans une politique volontariste d'insertion des personnes à la recherche d'un emploi et considérées comme prioritaires au regard des politiques publiques de l'emploi.

En conséquence, l'Acheteur a décidé de faire application des dispositions de l'article L. 2112-2 du Code de la Commande Publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

L'entreprise qui se verra attribuer un lot du marché devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières et réserver dans l'exécution du marché, un minimum d'heures d'insertion, sur la durée du chantier, conformément à ce qui est demandé dans l'acte d'engagement.

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Nancy

Adresse postale: 5, Place de la carrière

Ville: NANCY

Code postal: 54000

Pays: France

Téléphone: +33 383174343

Fax: +33 383174350

Adresse internet: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: Préfecture de Meurthe-et-Moselle

Adresse postale: 1, Rue du Préfet Claude Erignac

Ville: NANCY

Code postal: 54038

Pays: France

Téléphone: +33 383342565

Fax: +33 383342224

Adresse internet: <https://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/>

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Greffe du Tribunal administratif de Nancy

Adresse postale: 5, Place de la Carrière

Ville: NANCY

Code postal: 54000

Pays: France

Téléphone: +33 383174343

Fax: +33 383174350

Adresse internet: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

05/11/2021