

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

Le Foyer Rémois  
8 rue Lanson  
51100 REIMS

## AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

DIRECTIVE 2014/24/UE

## Section I : Pouvoir adjudicateur

### I.1) NOM ET ADRESSES

Le Foyer Rémois (51), Numéro national d'identification : 33558121100026, 8, rue Lanson, 51100 REIMS, FRANCE. Tél. : +33 326843626. Courriel : jl.zajac@foyer-remois.fr. Code NUTS : FRF23.

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.foyer-remois.fr>

Adresse du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

### I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

### I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet : <https://www.marches-securises.fr>

**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :**

LE FOYER REMOIS, Numéro national d'identification : 33558121100026 8, rue Lanson, Contact : Jean-Loup ZAJAC, 51100 REIMS, FRANCE. Tél. +33 326843626. Courriel : jl.zajac@foyer-remois.fr. Code NUTS : FRF23. Adresse internet : <http://www.foyer-remois.fr>.

**Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :**

Par voie électronique à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr>

### I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autre : SA d'HLM

### I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Logement et développement collectif

## Section II : Objet

### II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : Travaux de dépannage et de menues réparations - Nettoyage

II.1.2) Code CPV principal

45452000

II.1.3) Type de marché

Travaux

II.1.4) Description succincte

Le présent accord-cadre à bons de commande a pour objet les travaux de dépannage et de menues réparations pour la SA d'HLM LE FOYER REMOIS. Ce marché correspond à la relance des sous-lots B et C du lot n°11 (nettoyage) déclaré sans suite du marché « Travaux de dépannage et de menues réparations » référencé FR-21-61.

II.1.5) Valeur totale estimée

II.1.6) Informations sur les lots

Division en lots : Non

### II.2) DESCRIPTION

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

45452000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF23

II.2.4) Description des prestations

Travaux de dépannage et de menues réparations - Nettoyage (lot n°11)

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

II.2.6) Valeur estimée

**II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

A compter du : 01 avril 2022. Jusqu'au : 31 mars 2026.

**Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction :** Oui

**Description des modalités ou du calendrier des reconductions :** Le marché est conclu pour une durée d'un (1) an. Il est renouvelable trois (3) fois un an, soit une durée maximale de quatre (4) ans. La reconduction est tacite. En cas de non-reconduction, le pouvoir adjudicateur doit en avertir le titulaire avant la date anniversaire du contrat par tout moyen. Il prendra effet au plus tôt le 1er avril 2022 et prendra fin au plus tard le 31 mars 2026.

**II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer****II.2.10) Variantes****II.2.11) Informations sur les options**

**Options :** Oui

**Description de ces options :**

Conformément à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

**II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques****II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne**

**Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne :** Non

**II.2.14) Informations complémentaires**

Le présent lot (n°11) se compose des 2 sous-lots relancés suivants :

- Sous-lot B : COLBERT / EUROPE : maximum 95 000 EUR HT / an ;
- Sous-lot C : VITRY-LE-FRANCOIS : maximum 15 000 EUR HT / an.

**Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique****III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION****III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession****III.1.2) Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

**III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

**Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) :**

Formation amiante SS4 : Pour les entreprises concernées par des interventions sur des matériaux ou équipements susceptibles de provoquer l'émission de fibres amiante, l'attestation de qualification sous-section 4 est obligatoire. Dans le cas où le candidat n'est pas certifié lors de la remise de l'offre, merci de joindre un courrier d'engagement de formation du personnel et ce dès notification éventuelle.

**III.1.5) Informations sur les marchés réservés**

**Marché réservé :** Non

**III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ****III.2.1) Informations relatives à la profession****III.2.2) Conditions particulières d'exécution**

Le présent marché est un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire sans minimum et avec un maximum pour sa durée totale. Les montants maximums par lot / sous-lot sont détaillés ci-dessus. Les prestations seront intégralement exécutées par émission de bons de commande, conformément aux articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique.

**III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché****III.2.4) Marché éligible au MPS**

**La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET :** Non

**Section IV : Procédure****IV.1) DESCRIPTION****IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

**IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

L'avis concerne l'établissement d'un accord-cadre

Accord-cadre avec un seul opérateur

#### **IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

#### **IV.1.5) Information sur la négociation**

#### **IV.1.6) Enchère électronique**

#### **IV.1.8) Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : Oui**

### **IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF**

#### **IV.2.1) Publication(s) antérieure(s) relatives à la présente procédure**

Référence de l'avis au JO : 2021/S220-575878

#### **IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :**

**Mercredi 23 février 2022 - 12:00**

#### **IV.2.3) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

#### **IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation**

français.

#### **IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

**Durée en mois : 5** (à compter de la date limite de réception des offres).

#### **IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres**

**Date : jeudi 24 février 2022 - 14:00**

## **Section VI : Renseignements complémentaires**

### **VI.1) RENOUELEMENT**

**Il s'agit d'un marché renouvelable : Oui**

**Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis :**

Second semestre 2025

### **VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES**

### **VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

- Selon les modalités fixées au règlement de consultation, si une même entreprise peut être attributaire de plusieurs lots, elle ne pourra pas être attributaire de plusieurs sous-lots relatifs aux agences rémoises (ARAGO, COLBERT, EUROPE et MARCHANDEAU) au sein d'un même lot.

- Le dossier de consultation des entreprises (DCE), dématérialisé, est téléchargeable sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr>.

- Les candidats transmettent par voie électronique leur candidature et leur offre, via la plateforme <https://www.marches-securises.fr>. Tout pli papier sera refusé.

- Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur : FR-21-61 bis.

### **VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS**

#### **VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal judiciaire de Lille 13, avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

#### **VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation**

#### **VI.4.3) Introduction des recours**

#### **VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours**

Tribunal judiciaire de Lille 13, avenue du Peuple Belge , 59000 LILLE FRANCE.

### **VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS**

20 janvier 2022