

ISERE 38 - AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE - APPEL D'OFFRES OUVERT - Marchés Privés

1-MAITRE D'OUVRAGE : SOCIETE DAUPHINOISE POUR L'HABITAT 34, avenue de Grugliasco 38130 ECHIROLLES

2-OPERATION-OBJET DU MARCHÉ : Réhabilitation de 504 logements à GRENOBLE- VILLAGE OLYMPIQUE - « rues Christophe Turc, Gusto Gervasoti, Henri Duhamel et Maurice Doderó »

3-PROCEDURE DE CONSULTATION : Appel d'offres ouvert avec clauses d'insertions et visite obligatoire. Chaque opération possède son propre planning et sont indépendantes.

4-MODE DE DEVOLUTION : Les marchés seront traités en entreprise générale TCE ou en groupement d'entreprises. Une même entreprise générale pourra répondre et être retenue pour les 2 opérations et pour les 3 macro-lots. Un même groupement d'entreprises pourra répondre et être retenu indépendamment pour les 2 opérations et pour chaque macro-lots.

5-DESIGNATION DES LOTS - NATURE DES TRAVAUX :

OPERATION 1 : chantier tours 248 logements

LOTS GROUPES : Macro lot 1 - Enveloppe extérieure :

0B Désamiantage
01/22 Maçonnerie-Gros Œuvre-BA - VRD
03 Etanchéités
06 Menuiserie extérieure
07/20 Fermeture – Occultation - Serrurerie
13 Revêtement de Façade + Installation de chantier

LOTS GROUPES : Macro lot 2 – Lots techniques :

0B Désamiantage
14/15 Electricité - Courants Faibles
16/17/18 Plomberie-Sanitaires - Chauffage - Ventilation-Aération

LOTS GROUPES : Macro lot 3 - Travaux intérieurs :

01 Maçonnerie-Gros Œuvre-BA
05 Menuiserie Intérieure
08/09 Cloisons- Doublages - Faux-plafond
10 Carrelages
11 Sols souples + pilotage et relation client
12 Peinture intérieure
20 Serrurerie

OPERATION 2 : chantier barres - 256 logements

LOTS GROUPES : Macro lot 1 - Enveloppe extérieure :

0B Désamiantage
01/22 Maçonnerie-Gros Œuvre-BA - VRD
03 Etanchéités
06 Menuiserie extérieure
07/20 Fermeture – Occultation - Serrurerie
13 Revêtement de Façade + Installation de chantier

LOTS GROUPES : Macro lot 2 – Lots techniques :

0B Désamiantage
14/15 Electricité - Courants Faibles
16/17/18 Plomberie-Sanitaires - Chauffage - Ventilation-Aération

LOTS GROUPES : Macro lot 3 - Travaux intérieurs :

01 Maçonnerie-Gros Œuvre-BA
05 Menuiserie Intérieure
08/09 Cloisons- Doublages - Faux-plafond
10 Carrelages
11 Sols souples + pilotage et relation client
12 Peinture intérieure
20 Serrurerie

6-DELAI D'EXECUTION : opération 1 – tours : 32 Mois (compris 6 mois préparation de chantier) opération 2 - barres : 37 mois (compris 6 mois préparation de chantier)

7-DEBUT DES TRAVAUX : Décembre 2022

8-MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION :

A partir du 24 juin 2022, le dossier sera sous format électronique sur le site : www.marches-securises.fr

9-DATE LIMITE ET MODALITES DE REMISE DES OFFRES :

La date limite de remise des offres est fixée au 30 septembre 2022 à 12 heures, elles doivent au choix être déposées sur le site : [https:// www.marches-securises.fr](https://www.marches-securises.fr)

10-JUSTIFICATIFS + CRITERES D'ATTRIBUTION : Tous les éléments précisés dans le règlement d'appel d'offres.

11-DUREE DE VALIDITE DES OFFRES – NATURE DES PRIX : Validité des offres 120 jours - Prix révisables.

12-RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES : Les demandes sont à déposer sur la plateforme.

13-DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE : 22 juin 2022