

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:631524-2022:TEXT:FR:HTML>

**France-Metz: Services de réparation et d'entretien
2022/S 219-631524**

Avis de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: VIVEST
Adresse postale: 15 Sente à My BP 80785
Ville: Metz
Code NUTS: FR France
Code postal: 57012
Pays: France
Courriel: carole.vautrin@logiest.fr
Téléphone: +33 387658944
Fax: +33 387389648

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.vivest.fr>
Adresse du profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr/>

I.3) Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://www.marches-securises.fr/>
Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)
Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <https://www.marches-securises.fr/>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Autre type: SA HLM

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

La présente consultation concerne un marché de maintenance des installations individuelles gaz, à énergies renouvelables, des VMC GAZ et des équipements associés logements patrimoine de Vivest

II.1.2) Code CPV principal

50000000 Services de réparation et d'entretien

II.1.3) Type de marché

Services

- II.1.4) **Description succincte:**
Entretien complet, la maintenance et le dépannage des installations et équipements présents dans les logements de VIVEST ainsi que le remplacement si nécessaire d'éléments défectueux
- II.1.5) **Valeur totale estimée**
Valeur hors TVA: 2 253 810.00 EUR
- II.1.6) **Information sur les lots**
Ce marché est divisé en lots: oui
Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Prestation de maintenance des installations individuelles gaz, à énergie renouvelables, des VMC GAZ et des équipements associés pour les agences de Saint-Avold – Forbach (5 547 logements)
Lot n°: 2
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
50000000 Services de réparation et d'entretien
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FR France
Lieu principal d'exécution:
Agences de Saint-Avold – Forbach (5 547 logements)
- II.2.4) **Description des prestations:**
Entretien complet, la maintenance et le dépannage des installations et équipements présents dans les logements de VIVEST ainsi que le remplacement si nécessaire d'éléments défectueux.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA: 2 253 810.00 EUR
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 36
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: oui
Description des modalités ou du calendrier des reconductions:
Le marché est conclu pour une période initiale ferme de 3 ans à compter de sa notification.
Le marché peut être reconduit par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 2 ans.
La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur au moins trois mois avant la fin de la durée de validité du marché.
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: oui
Description des options:
Vivest se réserve la faculté de recourir à la procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue à l'article R.2122-7 du code de la commande publique.
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) Informations complémentaires

Conformément à l'article R.2151-8 du code de la commande publique, la proposition de variantes n'est pas autorisée. L'offre des soumissionnaires doit respecter le CCAP et le CCTP dans son intégralité.

Ce lot est reconsulté suite à une déclaration sans suite pour motif juridique.

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions:

Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article R2143-3 du code de la commande publique :

- Extrait Kbis ou équivalent de moins de 3 mois ;
- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ;
- Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail ;
- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du code de la commande publique.
- Autorisation spécifique ou preuve de l'appartenance à une organisation spécifique permettant de fournir le service dans le pays d'origine du candidat.

III.1.2) Capacité économique et financière

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.2) Conditions liées au marché

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché

Section IV: Procédure

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

Date: 12/12/2022

Heure locale: 11:00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:

français

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 12/12/2022

Heure locale: 14:00

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: oui

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis:

En 2027

VI.3) **Informations complémentaires:**

La valeur estimée du montant du lot est une valeur estimative

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre

Ville: Metz

Pays: France

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

Nom officiel: Greffe du tribunal Judiciaire

Adresse postale: 3 rue Haute Pierre

Ville: Metz

Pays: France

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: VIVEST

Ville: METZ

Pays: France

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

09/11/2022