

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

**Le Foyer Rémois**  
8 rue Lanson  
51100 REIMS

**AVIS DE MARCHÉ  
TRAVAUX****Pouvoir adjudicateur**

LE FOYER REMOIS, Société Anonyme d'HLM (SIREN : 335 581 211)  
M. Vincent HALLIER, Directeur Général  
8, rue Lanson - 51100 REIMS  
Tél. : +33 326843626 / E-mail : [jl.zajac@foyer-remois.fr](mailto:jl.zajac@foyer-remois.fr)  
Adresse internet : <https://www.foyer-remois.fr>

**Objet du marché**

Requalification d'une maison existante - 3, rue de Sillery à TAISSY (Marne)

**Caractéristiques**

**Type de procédure** : Procédure adaptée - Ouverte.

La procédure mise en œuvre est une procédure adaptée selon les articles L.2123-1 et suivants et R.2123-1 et suivants du Code de la commande publique, avec la possibilité de négocier avec l'ensemble des candidats.

**Lots****LOT N° 1 :****Description succincte**

Gros-œuvre / Démolitions / Désamiantage / Aménagement paysager

**LOT N° 2 :****Description succincte**

Charpente bois

**LOT N° 3 :****Description succincte**

Couverture

**LOT N° 4 :****Description succincte**

Ravalement

**LOT N° 5 :****Description succincte**

Menuiseries extérieures aluminium

**LOT N° 6 :****Description succincte**

Cloisons / Doublages / Menuiseries intérieures

**LOT N° 7 :****Description succincte**

Plomberie / Sanitaire / Chauffage / VMV

**LOT N° 8 :****Description succincte**

Electricité / Chauffage électrique

**LOT N° 9 :****Description succincte**

Carrelage / Faïence

## LOT N° 10 :

### **Description succincte**

Peinture / Sols souples

## Durée du marché

Le délai global d'exécution des travaux est de sept (7) mois, plus un (1) mois de préparation de chantier, à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux (cf. planning annexé au CCTP).

## Modalités d'attribution

- Le marché se compose des dix (10) lots ci-dessus.
- Le présent marché sera conclu soit en entreprise individuelle, soit en entreprises groupées solidaires. Il est interdit de présenter pour le présent marché, plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un groupement ou en tant que membre de plusieurs groupements.
- Formation amiante SS3 / SS4 : pour la recevabilité de sa candidature, le prestataire devra spécifiquement attester d'une formation amiante SS3 / SS4 en cours de validité à la date limite de remise des offres. L'entreprise sera dans l'obligation de fournir : son assurance RC ; un chantier test à jour (validité de moins de 6 mois) ; la liste du personnel formé et encadrant technique.
- Qualification QUALIBAT : pour l'appréciation de ses capacités techniques et professionnelles, le candidat devra fournir un certificat de qualification QUALIBAT, ou tout moyen de preuve équivalent, en cours de validité à la date limite de remise des offres.
- Qualification RGE : pour l'appréciation de ses capacités techniques et professionnelles, le candidat devra fournir un certificat de qualification RGE Toiture en cours de validité à la date limite de remise des offres pour l'éligibilité au CEE. Attention : en cas de sous-traitance, les sous-traitants ne disposant pas de la qualification RGE ne seront pas agréés.
- La proposition de variantes libres par les candidats est autorisée. Les variantes devront a minima respecter les prescriptions techniques du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) avec l'utilisation de produits équivalents.
- Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours à compter de la date limite de remise des offres.

## Critères de sélection

- Prix de l'offre : 60 points ;
- Valeur technique de l'offre : 40 points.

## Date limite

**Date de clôture :** Mardi 31 janvier 2023 - 12:00

## Autres informations

- Une visite sur site est obligatoire selon les modalités fixées au règlement de consultation.
- Le dossier de consultation des entreprises (DCE), dématérialisé, est téléchargeable sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr>.
- Les candidats transmettent par voie électronique leur candidature et leur offre, via la plateforme <https://www.marches-securises.fr>. Tout pli papier sera refusé.
- Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur : FR-22-85.

## Date d'envoi du présent avis

16 décembre 2022