

ISERE 38 - AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE - Marchés Privés

1-MAITRE D'OUVRAGE :

ISERE HABITAT 10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX

2-OPERATION-OBJET DU MARCHÉ :

Travaux de construction de 26 logements en accession à la propriété et 9 logements locatifs sociaux à Tullins (38210)

3-PROCEDURE DE CONSULTATION : Marché à procédure adaptée ouverte

4-MODE DE DEVOLUTION : Les marchés seront traités en lots séparés.

Lot n°00 : Cahier des prescriptions communes TCE

Lot n°01 : Démolitions

Lot n°02 : Terrassement

Lot n°03 : Gros oeuvre

Lot n°04 : Isolation - Projection

Lot n°05 : Charpente – Couverture - Zinguerie

Lot n°06 : Etanchéité

Lot n°07 : Menuiseries Extérieures PVC - Occultations

Lot n°08 : Menuiseries Intérieures

Lot n°09 : Cloisons – Doublages – Faux-plafonds

Lot n°10 : Chapes

Lot n°11 : Carrelage - Faïences

Lot n°12 : Sols souples - Stratifiés

Lot n°13 : Peinture

Lot n°14 : Façades

Lot n°15 : Electricité CF

Lot n°16 : Chauffage – Sanitaire - Ventilation

Lot n°17 : VRD – Espaces Verts

Lot n°18 : Serrurerie

Lot n°19 : Portes de garages

Lot n°20 : Ascenseurs

5-DELAI D'EXECUTION : 16 Mois (y compris préparation de chantier et congés payés)

6-DEBUT DES TRAVAUX : novembre (démolition)

7-MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION :

Le dossier de consultation peut être retiré auprès sur le site dématérialisé www.marches-securises.fr

8-DATE LIMITE ET MODALITES DE REMISE DES OFFRES :

La date limite de remise des offres au plus tard est fixée le **16 octobre 2023 à 12h** selon les modalités précisées au règlement de consultation.

9-JUSTIFICATIFS :

Tous les éléments sont précisés dans le règlement de consultation.

10-CRITERES D'ATTRIBUTION :

Le jugement sera effectué selon les critères de sélection pondéré ci-après :

- Critère économique : 60%,
- Critère technique : 30%
- Critère gestion des contraintes environnementales : 10%

11-DUREE DE VALIDITE DES OFFRES :

- Validité des offres : 180 Jours
- Prix non actualisables et non révisables

12-RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

MAITRE D'OUVRAGE : ISERE HABITAT
10 bis, avenue des FTPF - 38130 ECHIROLLES CEDEX
Partie Administrative : Isère Habitat – Tel : 04 38 12 46 10

13-DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE : 04 septembre 2023