

## AVIS DE MARCHÉ

**Maître d'Ouvrage :** Néolia - 34, rue de la Combe aux Biches - CS 75267- 25205 Montbéliard Cedex

**Procédure :** [Adaptée ]

**Date de publication :** [05/09/2023 ]

**Modalités essentielles de financement :** [Subventions (Etat, ALS); Prêts (CDC, ALS) et Fonds propres ]

**Type de marché :** [Forfaitaire actualisable et révisable dans la limite des stipulations du CCAP ]

**Opération :** [Construction de 12 logements locatifs NF Habitat HQE.]  
Adresse : [26 rue Pierre Delatour – 39570 MESSIA SUR SORNE ]

**N° d'opération :** 6066.1

**Réponses acceptées :** [  en corps d'états séparés pour les lots suivants :

- [Lot 03 – Gros œuvre
- [Lot 04 – Terrassements VRD
- [Lot 05 – Charpente bois
- [Lot 06 – Couverture tuile
- [Lot 07 – Etanchéité
- [Lot 08 – Menuiserie extérieure
- [Lot 09 – Menuiserie intérieure
- [Lot 10/13 – Cloisons – doublages – peinture
- [Lot 11 – Revêtements Sols souples
- [Lot 12 – Carrelages – faïences – chapes
- [Lot 14 – Serrurerie – Métallerie
- [Lot 15 – Porte de garages
- [Lot 16/17/18 – Chauffage – VMC – Plomberie sanitaire
- [Lot 19 – Electricité
- [Lot 21 – Nettoyage
- [Lot 25 – Enduits de façades
- [Lot 32 – Espaces Verts

**Insertion par l'activité économique** (clause obligatoire pour les opérations ANRU) :  
L'exécution du marché [ne comporte pas de clause ] d'insertion par l'activité économique.

**Maître d'œuvre :** SARL d'Architecture Michel Morel -103 rue des Granges – 25000 BESANCON - adresse mail : [s.brulet@orange.fr](mailto:s.brulet@orange.fr) - 03 81 47 14 24

**Démarrage prévu. :** 02/01/2024

**Délai d'exécution :** [19 mois ]

**Critères de choix des offres :** [(identiques au RC) ]

Critères	Pondération
Prix	75 %
Valeur Technique, décomposée comme suit :	25 %

<ul style="list-style-type: none"><li>• Qualité des matériaux et fournitures</li><li>• Organisation et moyens</li><li>• Système de contrôle et de qualité</li><li>• Environnement, hygiène et sécurité du chantier</li><li>• Insertion sociale</li></ul>	
--	--

**Délai de validité des offres :** [ 120 ] jours

**Renseignements :** [ Néolia – Mme Chloé JEANJACQUOT – tél : 03 81 41 52.93/ 06 37 19 32 29 ]

**Conducteur d'opérations :** [ M. Benoît PAULUS – 03 81 41 27 05 ]

**Communication du DCE :** [ téléchargement **gratuit** sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr> ]

**Modalités de réponses :** selon Règlement de la Consultation

**Date limite de réception des offres :**

**Mardi 10 octobre à 16h30.**

**sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr>**