



Votre annonce n°23-153849 est maintenant prise en compte par la Direction de l'information légale et administrative.

Un accusé réception vous sera envoyé par courriel pour confirmation de sa transmission ce jour à l'OPOCE.

Attention :

Cette annonce n'est plus modifiable.

Toute demande de correction ou d'annulation devra faire l'objet d'un avis rectificatif ou d'annulation après publication au BOAMP et au JOUE.

Les éventuelles corrections effectuées par le JOUE sur votre annonce avant publication ne pourront pas être prises en compte par le BOAMP. Dans ce cas, ces corrections devront faire l'objet d'un avis rectificatif publié au BOAMP.



Attention cet aperçu ne reflète que votre saisie et n'est accessible qu'à partir de ce porte feuille.

Dès publication de cet avis sur le site BOAMP.fr et/ou au JOUE, il vous appartient de vérifier si l'avis officiel diffusé correspond bien à la saisie ci-dessous (adresse du site de diffusion des annonces : <http://www.boamp.fr>).

En cas de non conformité, il vous appartient de publier un avis rectificatif de l'avis initial dans les délais réglementaires.

> [Contact client](#)

---

**J02 Avis de Marché appel d'offre standard Dir24**

Département(s) de publication : **80**  
Annonce No **23-153849**

---

I. II. III. IV. VI.

**AVIS DE MARCHÉ**

Directive 2014/24/UE

Le présent avis constitue un appel à la concurrence

**SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR**

**1.1) NOM ET ADRESSES**

ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS, Numéro national d'identification : 38333011500023, 594 Avenue Willy Brandt CS 20003, Point(s) de contact : Service juridique - Commande publique, 59777, Euralille, F, Courriel : [marches-publics@epf-hdf.fr](mailto:marches-publics@epf-hdf.fr), Code NUTS : FRE

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <http://www.epf-hdf.fr>

Adresse du profil acheteur : <http://www.epf-hdf.fr/marches-publics>

**1.2) PROCÉDURE CONJOINTE**

**1.3) COMMUNICATION**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <http://www.epf-hdf.fr/marches-publics>

**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :**

le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

**Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :**

par voie électronique à l'adresse : <http://www.epf-hdf.fr/marches-publics>

**1.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR**

Organisme de droit public

**1.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE**

Autre activité : Etablissement Public Foncier

**SECTION II : OBJET**

**II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ**

**II.1.1) Intitulé :** AMIENS - Centre hospitalier Nord - Accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre complète ou partielle pour des opérations de désamiantage et déconstruction

Numéro de référence : AC\_MOE5532APE

**II.1.2) Code CPV principal :**

Descripteur principal : 71310000

Descripteur supplémentaire :

**II.1.3) Type de marché**

Services

**II.1.4) Description succincte :** La ville d'Amiens et la Communauté d'Agglomération Amiens-Métropole travaillent depuis plusieurs années à la définition d'un projet de requalification du Centre Hospitalier Nord de la ville. Au vu de la dimension du projet et des enjeux pour le territoire, Elles ont sollicité l'EPF de Hauts de France pour participer à la requalification du centre hospitalier Nord. A ce titre, l'EPF procédera à l'acquisition du CHU et la réalisation des travaux constituant le préalable à la mise en œuvre des futurs projets d'aménagement. Le présent accord-cadre mono-attributaire a pour objet la maîtrise d'œuvre de l'opération " Centre hospitalier Nord ". Les marchés subséquents porteront sur des missions de maîtrise d'œuvre complètes ou partielles, dans le cadre d'opérations de désamiantage et déconstruction totale ou partielle, avec valorisation des matériaux. L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un maximum fixé à 500 000 euros HT.

**II.1.5) Valeur totale estimée :**

Valeur hors TVA : euros

**II.1.6) Information sur les lots :**

Ce marché est divisé en lots : non

Mots descripteurs : Amiante (désamiantage), Démolition, Maîtrise d'œuvre

**II.2) DESCRIPTION**

- II.2.1) **Intitulé :**  
Lot n° :
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**  
Code CPV principal : 71310000  
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS : FRE  
Lieu principal d'exécution : AMIENS - Centre hospitalier Nord
- II.2.4) **Description des prestations :** L'accord cadre a pour objet la réalisation de missions de maîtrise d'œuvre complètes ou partielles, des travaux de désamiantage et déconstruction totale ou partielle, avec valorisation des matériaux, sur le site du centre hospitalier Nord.
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**  
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en mois : 48  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui  
Description des modalités ou du calendrier des reconductions : La durée de l'accord-cadre pourra être prolongée une fois par reconduction expresse de 12 mois.
- II.2.9) **Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer**  
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options : non
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non  
Identification du projet :
- II.2.14) **Informations complémentaires :**  
Mots descripteurs : Amiante (désamiantage), Démolition, Maîtrise d'œuvre

### **SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ÉCONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE**

#### **III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION**

##### **III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions :

##### **III.1.2) Capacité économique et financière**

Liste et description succincte des critères de sélection : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique ---- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) :

##### **III.1.3) Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ---- Liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ---- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché ---- Description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ---- Certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ---- L'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres.

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) : Capacité des personnes désignées à réaliser la maîtrise d'œuvre de travaux de retrait de matériaux contenant de l'amiante ---- Capacité des personnes désignées à réaliser la maîtrise d'œuvre de travaux de démolition ---- Capacité des personnes désignées à réaliser le diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiments conformément au décret n°2021-822 du 25 juin 2021 -- -- Expériences ou références dans le domaine de l'économie circulaire ---- Capacité des personnes désignées à réaliser des études de stabilité de structures en vue du maintien total ou partiel d'un ouvrage

##### **III.1.5) Informations sur les marchés réservés :**

#### **III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ**

##### **III.2.1) Information relative à la profession**

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables :

##### **III.2.2) Conditions particulières d'exécution :**

##### **III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

##### **III.2.4) Marché éligible au MPS**

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

### **SECTION IV : PROCÉDURE**

#### **IV.1) DESCRIPTION**

##### **IV.1.1) Type de procédure**

Procédure ouverte

##### **IV.1.3) Informations sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre

Accord-cadre avec un seul opérateur

Dans le cas d'accords-cadres - justification d'une durée dépassant quatre ans :

##### **IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

##### **IV.1.5) Information sur la négociation**

##### **IV.1.6) Enchère électronique :**

##### **IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : non

#### **IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF**

##### **IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S :

- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**  
22 décembre 2023 - 12:00
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**  
Date :
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :**  
français
- IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :**  
L'offre doit être valable jusqu'au :  
ou  
Durée en mois : 4 (A compter de la date limite de réception des offres)
- IV.2.7) **Modalité d'ouverture des offres**  
Date : 22 décembre 2023 - 12:00  
Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture :

## **SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

- VI.1) **RENOUVELLEMENT**  
Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable  
Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis :
- VI.2) **INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES**
- VI.3) **INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**  
La remise des offres est subordonnée à la visite des lieux d'exécution. Les modalités d'organisation des visites sont précisées au règlement de la consultation ---- les critères de jugement sont : le Prix (pondération : 40) et la Valeur technique (pondération : 60). La méthode d'appréciation des critères de jugement est détaillée au règlement de la consultation
- VI.4) **PROCÉDURES DE RECOURS**
- VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours :**  
Tribunal Administratif de Lille, 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039, 59014, Lille Cedex, F, Courriel : [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)
- VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation :**
- VI.4.3) **Introduction de recours :**  
Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Les recours juridictionnels suivants peuvent être exercés contre cette passation et le contrat en cause : un référé précontractuel (code justice administrative, articles L. 551-1 et s.) depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat / un référé contractuel (CJA, articles L. 551-13 et s.) dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne ou dans un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, en l'absence de la publication d'un avis d'attribution ou de la notification de la conclusion du contrat / un recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au journal de l'Union européenne.
- VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :**  
Tribunal Administratif de Lille, 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039, 59014, Lille Cedex, F, Courriel : [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)
- VI.5) **DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS**  
10 novembre 2023

---

### **Eléments de facturation :**

*Numéro d'engagement juridique :* **E2023004305**

*Classe de profil :* Autres organismes publics

*Siret :* 38333011500023

*Libellé de la facture :* EPF de Hauts de France Service Juridique 594 avenue Willy Brandt, F-59777 Euralille.

---

### **Indexation de l'annonce :**

Date jusqu'à laquelle cette annonce doit être disponible sur le site de consultation <http://www.boamp.fr> : 22 décembre 2023

*Objet de l'avis :* amiens - centre hospitalier nord - accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents de maîtrise d'oeuvre complète ou partielle pour des opérations de désamiantage et déconstruction

*Nom de l'organisme :* ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS

Critères sociaux ou environnementaux : Aucun

---

