



## AVIS DE MARCHÉ

Initial

### **I. Identification de l'organisme qui passe le marché**

Correspondant: Benoît GANDIN  
Nom de l'organisme acheteur: PARTELIOS HABITAT  
Informations d'adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST  
Téléphone: +33 231069100  
Courriel: cellulemarches@partelios.fr  
URL pouvoir adjudicateur: <http://www.partelios.fr>  
URL profil d'acheteur: <http://www.marches-securises.fr>

### **II. Description du marché**

**Nature de marché:** Marché de Travaux  
**Objet du marché:** Conception-réalisation pour la construction de 9 maisons en bande à Esquay-Notre-Dame (14210)  
**Lieu d'exécution:** Rue des Tilleuls 14210 ESQUAY-NOTRE-DAME

### **III. Caractéristiques principales**

**Des variantes seront-elles prises en compte:** non  
**Caractéristiques principales:** Le titulaire du présent marché a pour mission :  
- La conception de l'opération comprenant notamment le dépôt d'un permis de construire valant division  
- La réalisation de 9 maisons en bandes sous le dispositif PSLA avec une performance visée RE2020 et respect de la réglementation pour les Personnes à Mobilités Réduites.

Le marché est un marché global de conception-réalisation conformément aux articles L2171-2 et D2171-4 et suivants du Code de la commande publique.

### **VI. Conditions relatives au marché**

**Cautionnement et garanties exigés (le cas échéant):**  
Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant initial du marché (taxes comprises))  
Unité monétaire utilisée, l'euro.  
Les candidatures et offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

### **VII. Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat**

Les pièces de la candidature et de l'offre sont celles énoncées dans les documents de la consultation.

### **VIII. Type de procédure**

**Type de procédure:** Procédure adaptée  
**Délai d'urgence - Justification:** procédure adaptée

### **IX. Critères d'attribution**

**Critères de jugement des offres:** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés avec leur pondération.  
Prix - 50  
Valeur technique - 30  
Valeur architecturale - 20

### **X. Conditions de délai**

**Date limite de réception des offres:** 19/02/2024 Heure locale: 11h00  
**Délai minimum de validité des offres:** 120 jours

### **XI. Autres renseignements**

**Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice:** ESQUAY 9

**Renseignements complémentaires:**

Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

Valeur estimée hors TVA : 1330000 EUR

**XII. Adresses complémentaires**

**Renseignement d'ordre administratif:**

Correspondant: Agathe HOUSSIER

Personne morale, Organisme, Etablissement: PARTELIOS HABITAT

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: [cellulemarches@partelios.fr](mailto:cellulemarches@partelios.fr)

Adresse internet: <http://www.partelios.fr>

**Renseignement d'ordre technique:**

Correspondant: Elodie LE LOUP

Personne morale, Organisme, Etablissement: PARTELIOS HABITAT

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

**Adresse à laquelle les documents peuvent être obtenus:**

Personne morale, Organisme, Etablissement: Marchés sécurisés

Adresse internet: [https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat\\_14/](https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/)

**Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation peuvent être envoyées:**

Personne morale, Organisme, Etablissement: Marchés sécurisés

Adresse internet: [https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat\\_14/](https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/)