



**Construction de 13 logement collectifs et de 2 commerces
Passage des cinémas – Le Havre (76600)**

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :

LOGEO SEINE
139 COURS DE LA REPUBLIQUE
76600 LE HAVRE
Tél 02.32.74.27.80

MODE DE PASSATION : Marché à procédure adaptée en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 1° du Code de la commande publique.

Les variantes à l'initiative des candidats sont autorisées.

LOT UNIQUE : Tous corps d'état

MODE DE DEVOLUTION DES TRAVAUX : Les travaux, objet de la présente consultation, seront attribués à une entreprise générale ou seront confiés à un groupement solidaire d'entreprises à mandataire commun.

Conformément à l'article L2113-11, Logeo Seine décide de ne pas allouer le marché au vu de la complexité du chantier aussi bien techniquement que vis-à-vis des environnants avec la gestion d'une copropriété en mitoyenneté de l'opération.

DELAI D'EXECUTION PREVU : Le démarrage des travaux est prévu le 21 mai 2024. Le délai global d'exécution sera de 19 mois selon le planning prévisionnel.

CLAUSE D'INSERTION :

L'opération, en application de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique prévoit une clause d'insertion en tant que conditions d'exécution du marché définie à l'annexe du cahier des clauses administratives particulières (CCAP) joint au D.C.E.

DOSSIER DE CONSULTATION : Le dossier de consultation conformément aux articles R.2132-2 et R.2132-3 du Code de la commande publique, est consultable et téléchargeable par voie électronique gratuitement sur le profil d'acheteur de LOGEO SEINE sur la plateforme de téléchargement à l'adresse URL suivante : <http://www.marches-securises.fr>.

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats sur des prestations similaires

CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :

- la valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique 60 points
- le prix des prestations 40 points

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec les 3 premiers candidats du classement.

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : le vendredi 15 mars 2024 à 12h00

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Les offres seront à retourner sur le site <http://www.marches-securises.fr>.

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Pour obtenir tous renseignements complémentaires les candidats devront faire parvenir, **au plus tard 8 jours** avant la date limite de remise des offres, une demande par le biais de la plateforme de dématérialisation : <https://www.marches-securises.fr>

DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : Le 6 février 2024