

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

PROCEDURE ADAPTEE OUVERTE

DEPARTEMENT DE LA MEURTHE ET MOSELLE (54)

1. Pouvoir Adjudicateur :

SA d'HLM VIVEST
15 Sente à My - BP 80785 - 57012 METZ CEDEX 01

2. Objet de la mise en concurrence :

La présente consultation concerne un marché de travaux pour la construction de 8 maisons individuelles. Lieu d'exécution : Clos Robert Schumann 54800 Conflans en Jarnisy.

VIVEST choisit de lancer cette opération en entreprise générale (Tous Corps d'état) dans le but d'une gestion simplifiée des chantiers et afin de maîtriser les coûts de production.

Certification : Qualitel - Label : RT2012 -20%

En application des dispositions de l'article L.2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comporte une clause d'insertion obligatoire.

3. Mode de passation :

Procédure adaptée ouverte en vertu des dispositions des articles L.2123-1 et R.2123-1 du code de la commande publique relancée suite à une déclaration sans suite.

4. Nature des travaux et désignation des lots :

Le marché de travaux lancé en entreprise générale (tous corps d'états) ou groupement d'entreprises est **non alloti** en raison des contraintes énoncées à l'article 2.

Les travaux se font en TCE, c'est-à-dire **une seule et unique entreprise** pour les **12 corps d'état** désignés ci-dessous :

<i>Corps d'Etat</i>	<i>Désignation</i>
1	VRD
2	Gros oeuvre
3	Charpente – Couverture - Zinguerie
4	Isolation Thermique par l'extérieur
5	Menuiseries extérieures PVC
6	Serrurerie - Métallerie
7	Menuiseries intérieures bois
8	Plâtrerie – Cloisons - Plafonds
9	Revêtement de sols – Faïences
10	Peinture
11	Chauffage – Ventilation - Plomberie
12	Electricité

5. Délai d'exécution :

Le délai d'exécution des travaux est de **14 mois**, avec une période de préparation de chantier de **1 mois** comprise dans ce délai.

6. Conditions et remise des offres :

Se reporter au règlement de consultation qui sera joint au dossier.

La date limite de remise des offres est fixée **au 10 septembre 2024 à 12h00**

7. Les critères intervenant pour la sélection des candidatures et critère de jugement des offres :

Se reporter au règlement de consultation.

8. Renseignements complémentaires et obtention des dossiers :

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite sur le site **marchésécurisés.fr**.

9. Obtention du dossier de consultation :

Les candidats peuvent télécharger le DCE sur le site <https://www.marches-securises.fr/>