



## ÉTABLISSEMENT

**ANTIN RÉSIDENCES (75)**  
59 rue de Provence  
75009 Paris

# AVIS DE MARCHÉ

## SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Antin Résidences (75).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Marché relatif à l'entretien des réseaux d'assainissement et des pompes de relevage sur le patrimoine d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE VYV.  
Description: La présente consultation concerne l'entretien des réseaux d'assainissement et des pompes de relevage sur le patrimoine d'ANTIN Résidences CPH ARCADE VYV.  
Identifiant interne: 2024/ENT/004.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 90480000. 50700000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FR101.  
Pays: FRANCE.

#### 2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 1590176 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 1550000 EUR.

#### 2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Le présent marché est passé sous la forme d'un marché dit composite. Pour chaque lot, il comprend une partie à prix global et forfaitaire et une partie à prix unitaires. La partie à prix unitaire est un accord-cadre mono attributaire à bons de commande sans montant minimum mais avec un montant maximum pour chaque lot sur toute la durée du marché (reconductions éventuelles comprises).  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : .  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Le présent marché est passé sous la forme d'un marché dit composite. Pour chaque lot, il comprend une partie à prix global et forfaitaire et une partie à prix unitaires. La partie à prix unitaire est un accord-cadre mono attributaire à bons de commande sans montant minimum mais avec un montant maximum pour chaque lot sur toute la durée du marché (reconductions éventuelles comprises).

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: Lot 1.  
Titre: Direction territoriale Est.  
Description: L'entretien des réseaux d'assainissement et des pompes de relevage sur le patrimoine de la direction territoriale Est - Paris (75), Seine-et-Marne (77) et Val de marne (94).

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.  
Classification CPV: 90480000. 50700000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

Informations complémentaires: L'exécution des prestations s'effectue sur le patrimoine de la direction territoriale Est situé dans les départements suivants : Paris (75), Seine-et-Marne (77) et Val de marne (94).

### 5.1.3 Durée estimée:

### 5.1.4 Renouvellement:

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de 12 mois, il prend effet à compter du 1er janvier 2025 ou à compter de sa notification au titulaire si celle-ci intervient ultérieurement. Le marché sera reconductible trois (3) fois maximum pour une période d'un (1) an à chaque reconduction..

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 344959 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 330000 EUR.

### 5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre  
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : Se référer au règlement de consultation Ne sont pas admises les candidatures des candidats dont le chiffre d'affaires annuel global moyen sur les trois derniers exercices disponibles communiqués est strictement inférieur à 500 000 € TTC.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Description** : Se référer au règlement de consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Se référer au règlement de consultation.

**Critère Qualité** :

**Description** : Se référer au règlement de consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 20/09/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requise

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Un système d'acquisition dynamique est impliqué : 1.

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal judiciaire de PARIS

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de PARIS

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : ANTIN RÉSIDENCES (75)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : ANTIN RÉSIDENCES (75)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal judiciaire de PARIS

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : ANTIN RÉSIDENCES (75)

**Organisation qui traite les offres** : ANTIN RÉSIDENCES (75)

## 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: Lot 2.

Titre: Direction territoriale Nord.

Description: L'entretien des réseaux d'assainissement et des pompes de relevage sur le patrimoine de la Direction territoriale Nord - Oise (60), Seine-Saint-Denis (93) et Val d'Oise (95).

### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 90480000. 50700000.

### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.

Informations complémentaires: L'exécution des prestations s'effectue sur le patrimoine de la direction Direction territoriale Nord - Oise (60), Seine-Saint-Denis (93) et Val d'Oise (95).

### 5.1.3 Durée estimée:

### 5.1.4 Renouvellement:

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de 12 mois, il prend effet à compter du 1er janvier 2025 ou à compter de sa notification au titulaire si celle-ci intervient ultérieurement. Le marché sera reconductible trois (3) fois maximum pour une période d'un (1) an à chaque reconduction..

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 381790 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 370000 EUR.

### 5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : Se référer au règlement de consultation Ne sont pas admises les candidatures des candidats dont le chiffre d'affaires annuel global moyen sur les trois derniers exercices disponibles communiqués est strictement inférieur à 500 000 € TTC.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Description** : Se référer au règlement de consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Se référer au règlement de consultation.

**Critère Qualité** :

**Description** : Se référer au règlement de consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 20/09/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Soumission électronique : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requête

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence  
Nombre maximum de participants : 1.  
Un système d'acquisition dynamique est impliqué : 1.  
Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal judiciaire de PARIS  
**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de PARIS  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ANTIN RÉSIDENCES (75)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** ANTIN RÉSIDENCES (75)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de PARIS  
**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** ANTIN RÉSIDENCES (75)  
**Organisation qui traite les offres :** ANTIN RÉSIDENCES (75)

### 5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: Lot 3.  
Titre: Direction territoriale Ouest.  
Description: L'entretien des réseaux d'assainissement et des pompes de relevage sur le patrimoine de la Direction territoriale Ouest - Yvelines (78), Essonne (91) et Hauts-de-Seine (92).

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.  
Classification CPV: 90480000. 50700000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Pays: France.  
Informations complémentaires: L'exécution des prestations s'effectue sur le patrimoine de la direction territoriale Ouest situé dans les départements suivants : Yvelines (78), Essonne (91) et Hauts-de-Seine (92).

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

Nombre maximal de renouvellements: 3.  
Description: Le présent marché est conclu pour une période de 12 mois, il prend effet à compter du 1er janvier 2025 ou à compter de sa notification au titulaire si celle-ci intervient ultérieurement. Le marché sera reconductible trois (3) fois maximum pour une période d'un (1) an à chaque reconduction..

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 863427 EUR.  
Valeur maximale de l'accord-cadre: 850000 EUR.

#### 5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre  
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type :** Capacité économique et financière.  
**Description :** Se référer au règlement de consultation Ne sont pas admises les candidatures des candidats dont le chiffre d'affaires annuel global moyen sur les trois derniers exercices disponibles communiqués est strictement inférieur à 500 000 € TTC.

**Type :** Capacité technique et professionnelle.  
**Description :** Se référer au règlement de consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.  
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 20/09/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête  
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Soumission électronique : Non autorisée  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

**Conditions de présentation :****Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

**5.1.15 Techniques**

Accord-cadre, sans remise en concurrence  
Nombre maximum de participants : 1.  
Un système d'acquisition dynamique est impliqué : 1.  
Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal judiciaire de PARIS  
**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de PARIS  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ANTIN RÉSIDENCES (75)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** ANTIN RÉSIDENCES (75)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de PARIS  
**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** ANTIN RÉSIDENCES (75)  
**Organisation qui traite les offres :** ANTIN RÉSIDENCES (75)

**Section 8 - Organisations****8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Antin Résidences (75).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 31551880300046.  
Adresse postale : 59 rue de Provence.  
Adresse postale : 59 rue de Provence.  
Ville : Paris.  
Code postal : 75009.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [celine.gibert@antin-residences.fr](mailto:celine.gibert@antin-residences.fr).  
Téléphone: +33 149952992.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

**8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal judiciaire de PARIS.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17750111101763.  
Ville : Paris.  
Code postal : 75017.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr).  
Téléphone: +33 144325151.  
Adresse internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>.

**Section 11 - Informations relatives à l'avis****11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis : f9067b5b-d0a3-4f1e-87d5-956251f7c590  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 22/07/2024 à 15:33.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.